



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

2 St-242/2014

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DELTA NEKRETNINE d.o.o., OIB 81317357717, Zagreb, III Pile 29, 3. veljače 2021.,

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika DELTA NEKRETNINE d.o.o., OIB 81317357717, Zagreb, III Pile 29, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb i to:

- kčbr. 1453/2 livada od 70 m² upisana u z.k.ul. 10035 k.o. Blato Novo

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz t. I. ovog rješenja.

III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz t. I. ovog rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Kutina.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-145/2012-17 od 16. svibnja 2014. otvoren je stečajni postupak nad gore navedenim stečajnim dužnikom, a u imovinu koja čini stečajnu masu ulazi i nekretnina navedena u izreci ovog rješenja.

Stečajni upravitelj je podneskom od 12. studenoga 2020. izvijestio sud da stečajnu masu čini i kčbr. 1453/2 livada od 70 m² upisana u z.k.ul. 10035 k.o. Blato Novo, zk odjel Općinskog suda u Novom Zagrebu, te je 31. siječnja 2021. podnio prijedlog za prodaju te nekretnine koja je opterećena razlučnim pravima.

Navedena nekretnina opterećena je razlučnim pravom za korist vjerovnika IZLETIŠTE ŠUMSKI DVOR d.o.o. Zagreb i REPUBLIKE HRVATSKE (list spisa 1276).

Sukladno odredbi čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ) odlučeno je kao u izreci rješenja.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Karlovcu 3. veljače 2021.

Stečajni sudac
Suzana Ivanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Rok za žalbu iznosi 8 dana računajući od dana dostave pisanog otpravka. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u tri primjerka.

DNA:

1. Stečajnom upravitelju
2. Razlučni vjerovnici: IZLETIŠTE ŠUMSKI DVOR d.o.o. Zagreb, RH po ŽDO Karlovac
3. OS u Novom Zagrebu, ZK odjel Novi Zagreb
4. e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **eb2f6-d8852**

Kontrolni broj: **06feb-152a5-5cb76**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.